



Rez-de-chassée et Cave  
Gelijkvloers en Kelder

Niveau jardin et Premier étage  
Tuinniveau en Eerste verdieping

Deuxième étage  
Tweede verdieping

# Maison 2 façades M59

PEB A-



**4**  
chambres  
kamers

**71m<sup>2</sup>**  
séjour / cuisine  
woonkamer / keuken

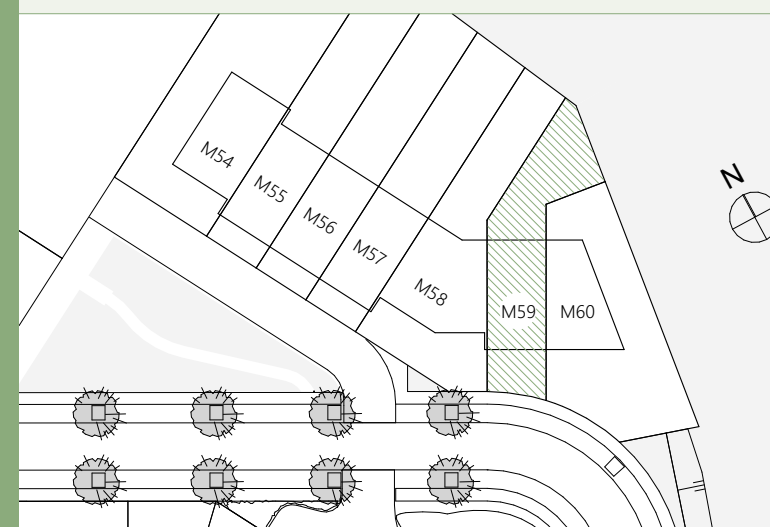
**239m<sup>2</sup>**  
surface brute  
bruto oppervlakte  
hors sol | bovengronds



**12m<sup>2</sup>**  
terrasse | terras  
terrasse de jardin  
tuin terras

**33m<sup>2</sup>**  
cave | kelder  
surface brute  
brutto oppervlakte

**239m<sup>2</sup>**  
terrain  
grond



- Parquet semi-massif  
Half-massief parket
  - Carrelage  
Tegelvoer
  - Dalles béton  
Betontegels
  - Ventilation double-flux  
Ventilatiesysteem
  - Emplacement machine à laver et sèche-linge  
Plaats wasmachine en droogkast
  - Pompe à chaleur  
Warmtepomp
  - Sèche-serviette  
Handoekdroger
  - Faux plafond / Vals plafond
  - Elément de retombée en partie haute (poutre, linéaire, ...)  
Zichtbare draagelementen (steunbalk, latei,...)
  - HSP** hauteur sous-plafond  
plafondhoogte
  - A: ...** hauteur d'allège  
hoogte vensterbank
  - L: ...** largeur châssis  
breedte opening
  - H: ...** hauteur châssis  
hoogte opening
  - Abords**
  - Rte** Pavé béton / Betonstraatsteen
  - RtD** Dalle béton / Betonplaten
  - Mt** Plantes / Planten
- Les aménagements des abords et jardin sont non contractuels. / De aanleg van de omgeving en de tuin zijn niet-contractueel.

Plan non contractuel donné à titre indicatif.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées par le maître de l'ouvrage en fonction des nécessités techniques. Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures. Mobilier non compris.

Niet-contractueel plan geleverd ter informatie.  
De bouwheer behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen indien technisch vereist. Voor verdere details, zie het verkoopslastenboek. Meubilair niet inbegrepen.

# Maison 2 façades M59



PEB A-

**4**  
chambres  
kamers

**71m<sup>2</sup>**  
séjour / cuisine  
woonkamer / keuken

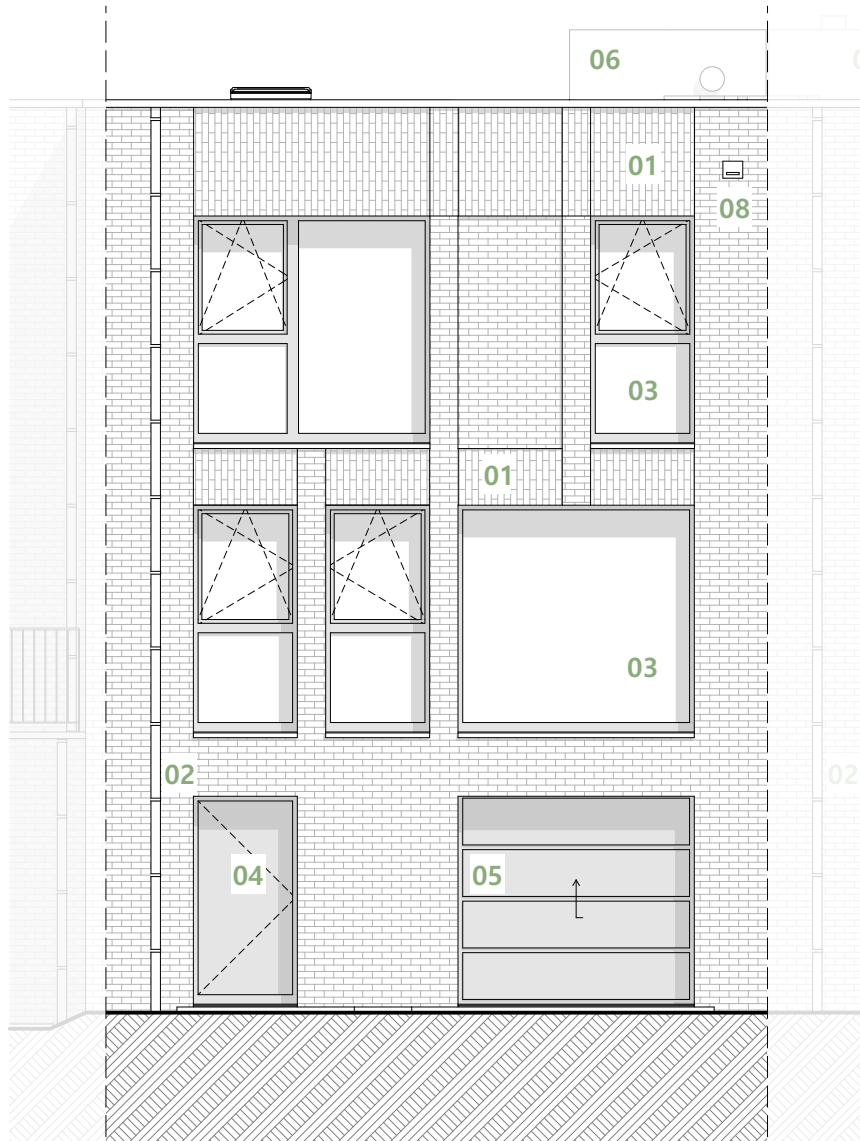
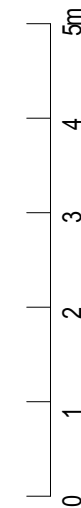
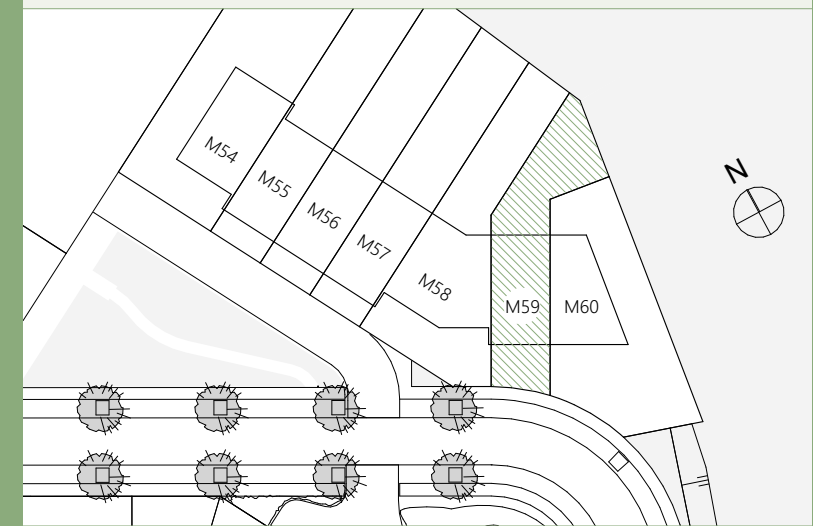
**239m<sup>2</sup>**  
surface brute  
bruto oppervlakte  
hors sol | bovengronds



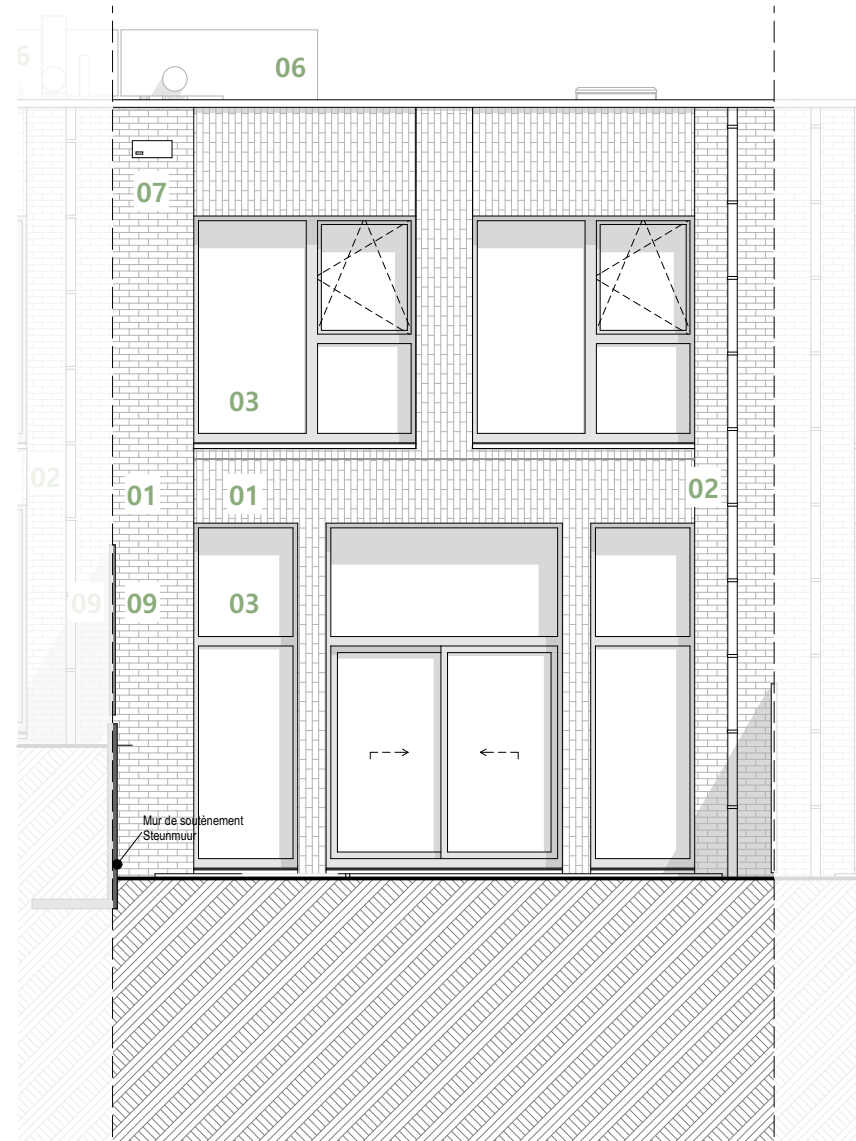
**12m<sup>2</sup>**  
terrasse | terras  
terrasse de jardin  
tuin terras

**33m<sup>2</sup>**  
cave | kelder  
surface brute  
brutto oppervlakte

**239m<sup>2</sup>**  
terrain  
grond



Façade Sud / Zuid gevel



Façade Nord / Noord gevel

**Légende Façades**

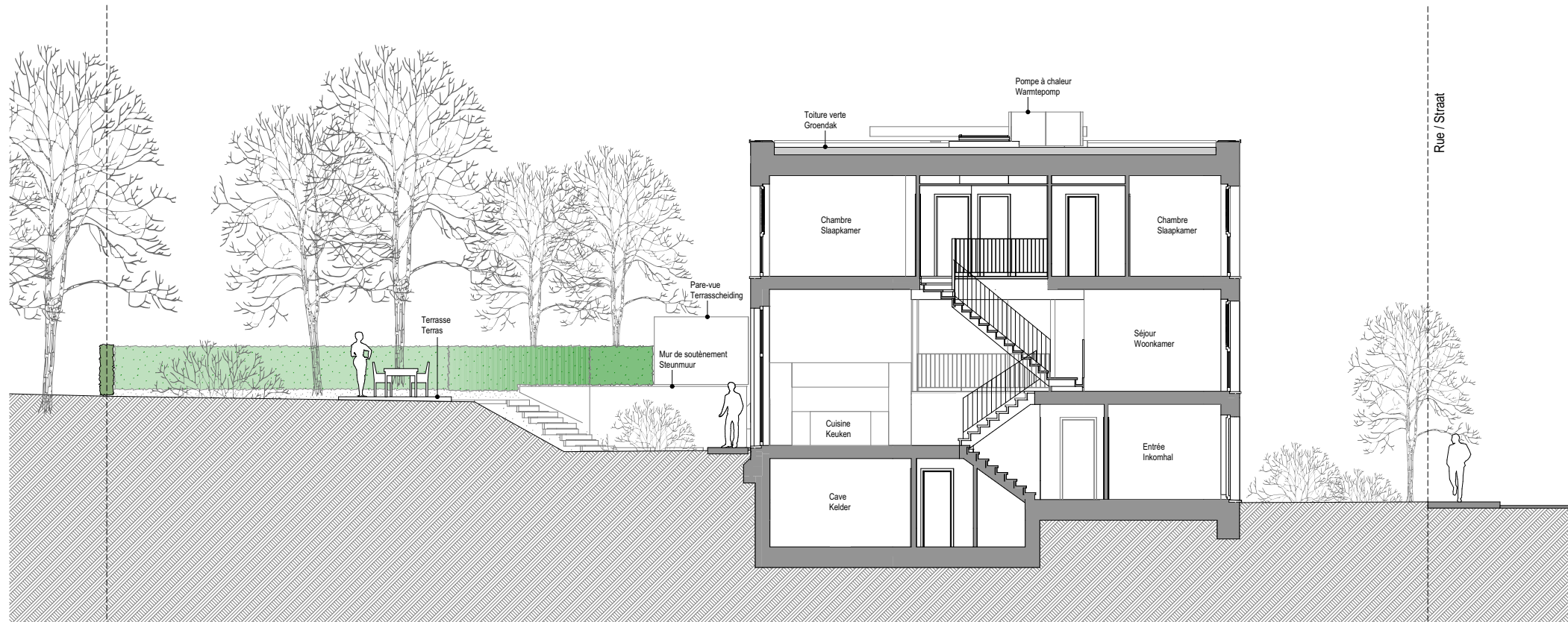
- |                                       |                               |  |                    |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--------------------|
| 01 Brique de parement - ton clair     | 07 Nichoir pour oiseaux       | 01 Metselwerk, lichte kleur            | 07 Vogelnestkastje |
| 02 Déscente d'eau pluviale            | 08 Nichoir pour chauve-souris | 02 Regenwaterafvoer                    | 08 Vleermuizenkast |
| 03 Châssis aluminium de teinte claire | 09 Pare-vue entre terrasses   | 03 Aluminium ramen, lichte kleur       | 09 Terrasscheiding |
| 04 Porte d'entrée en aluminium        |                               | 04 Aluminium inkomdeur, lichte kleur   |                    |
| 05 Porte de garage en aluminium       |                               | 05 Aluminium garagepoort, lichte kleur |                    |
| 06 Pompe à chaleur                    |                               | 06 Warmtepomp                          |                    |

	Parquet semi-massif Half-massief parket		Faux plafond / Vals plafond
	Carrelage Tegelvloer		Élément de retombée en partie haute (poutre, linetau, ...) Zichtbare draagelementen (steunbalk, latei,...)
	Dalles béton Betontegels	<b>HSP</b>	hauteur sous-plafond plafondhoogte
	Ventilation double-flux Ventilatiesysteem	<b>A: ...</b>	hauteur d'allège hoogte vensterbank
	Emplacement machine à laver et sèche-linge Plaats wasmachine en droogkast	<b>L: ...</b>	largeur châssis breedte opening
	Pompe à chaleur Warmtepomp	<b>H: ...</b>	hauteur châssis hoogte opening
	Sèche-serviette Handoekdroger	<b>Abords</b>	
		<b>Rte</b>	Pavé béton / Betonstraatsteen
		<b>RtD</b>	Dalle béton / Betonplaten
		<b>Mt</b>	Plantes / Planten

Les aménagements des abords et jardin sont non contractuels. / De aanleg van de omgeving en de tuin zijn niet-contractueel.

Plan non contractuel donné à titre indicatif.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées par le maître de l'ouvrage en fonction des nécessités techniques. Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures. Mobilier non compris.

Niet-contractueel plan geleverd ter informatie.  
De bouwheer behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen indien technisch vereist. Voor verdere details, zie het verkoopslastenboek. Meubilair niet inbegrepen.

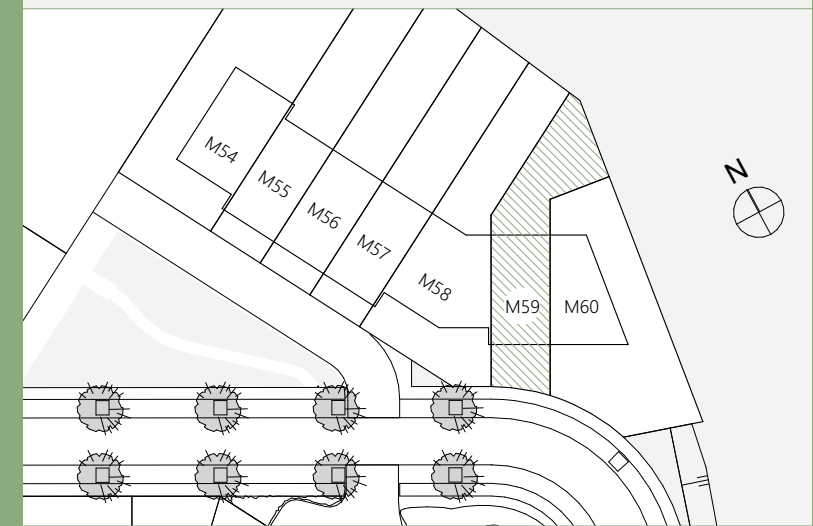


# Maison 2 façades M59



PEB A-

<b>4</b> chambres kamers	<b>71m<sup>2</sup></b> séjour / cuisine woonkamer / keuken	<b>239m<sup>2</sup></b> surface brute bruto oppervlakte hors sol   bovengronds
<b>12m<sup>2</sup></b> terrasse   terras terrasse de jardin tuin terras	<b>33m<sup>2</sup></b> cave   kelder surface brute brutto oppervlakte	<b>239m<sup>2</sup></b> terrain grond



Parquet semi-massif Half-massief parket	Faux plafond / Vals plafond
Carrelage Tegelvloer	Elément de retombée en partie haute (poutre, linetau, ...) Zichtbare draagelementen (steunbalk, latei,...)
Dalles béton Betontegels	<b>HSP</b> hauteur sous-plafond plafondhoogte
Ventilation double-flux Ventilatiesysteem	<b>A: ...</b> hauteur d'allège hoogte vensterbank
Emplacement machine à laver et sèche-linge Plaats wasmachine en droogkast	<b>L: ...</b> largeur châssis breedte opening
Pompe à chaleur Warmtepomp	<b>H: ...</b> hauteur châssis hoogte opening
Sèche-serviette Handoekdroger	<b>Abords</b>
	<b>Rte</b> Pavé béton / Betonstraatsteen
	<b>RtD</b> Dalle béton / Betonplaten
	<b>Mt</b> Plantes / Planten
	Les aménagements des abords et jardin sont non contractuels. / De aanleg van de omgeving en de tuin zijn niet-contractueel.

Plan non contractuel donné à titre indicatif.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées par le maître de l'ouvrage en fonction des nécessités techniques. Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures. Mobilier non compris.

Niet-contractueel plan geleverd ter informatie.  
De bouwheer behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen indien technisch vereist. Voor verdere details, zie het verkoopslastenboek. Meubilair niet inbegrepen.

*Signature*

