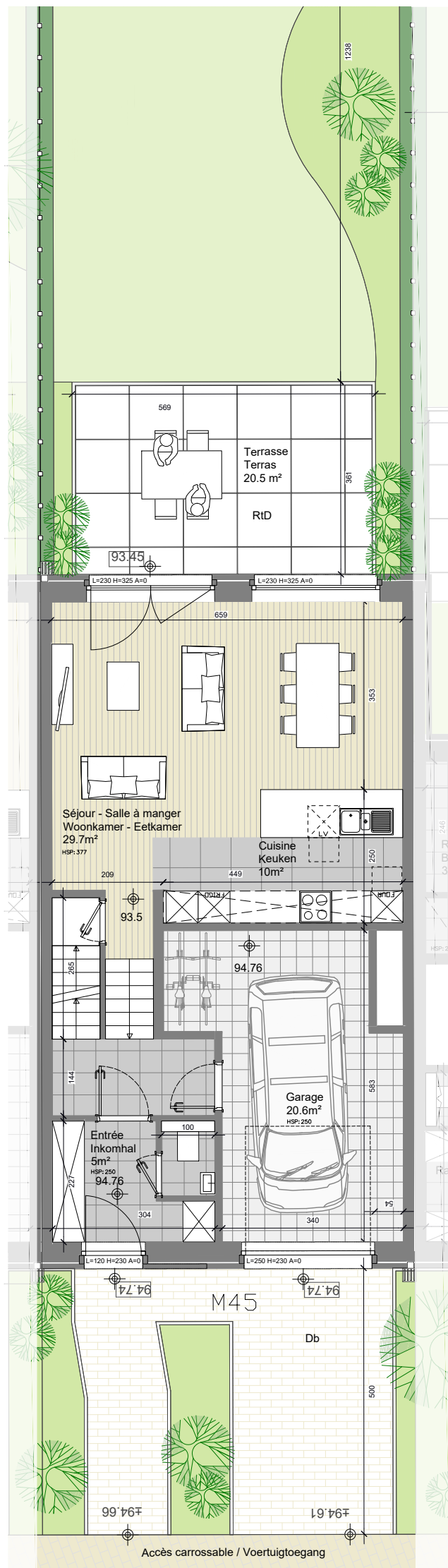
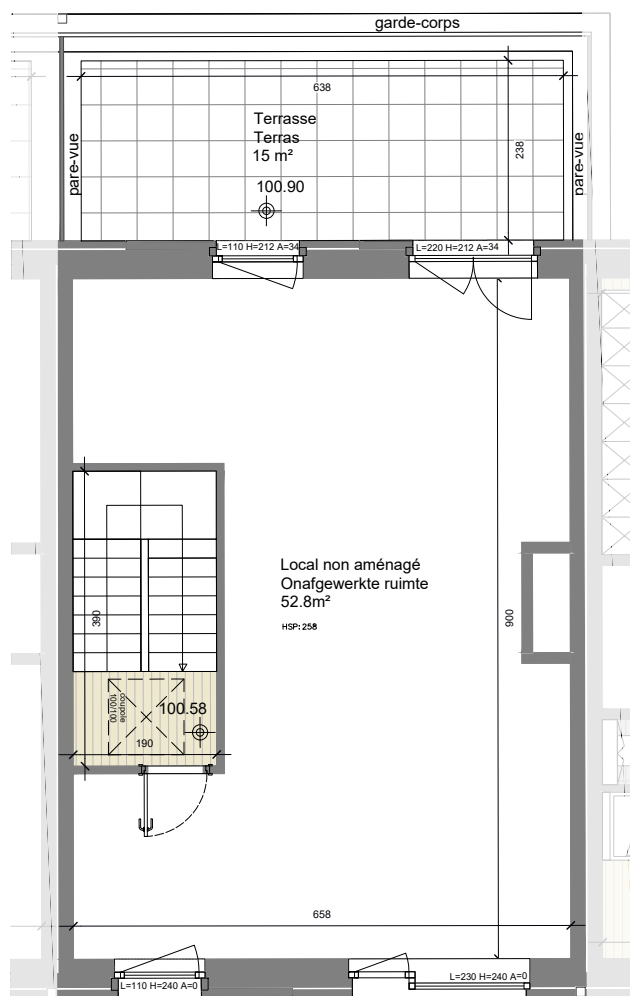
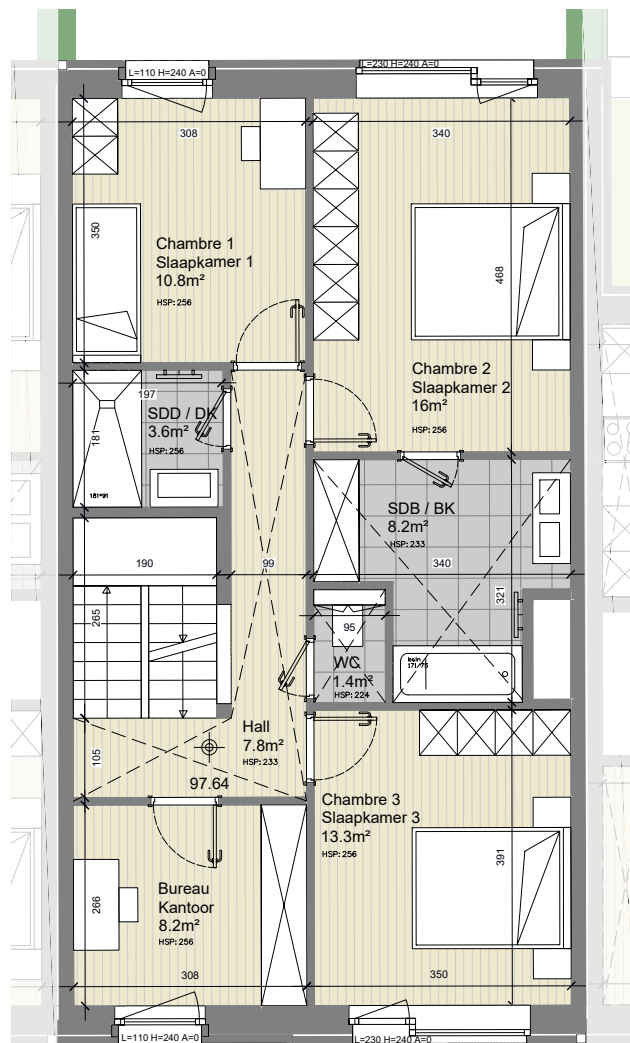




Rez-de-chaussée
Gelijkvloers



Deuxième étage
Tweede verdieping

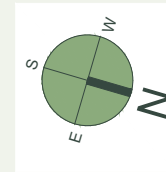


Premier étage
Eerste verdieping

Maison 2 façades M45



3 chambres
+ 1 bureau
+ étage non aménagé
3 slaapkamers
+ 1 kantoor
+ onafgewerkte verdieping



254m²
surface brute
bruto oppervlakte

35.5m²
terrasse
terras

45m²
cave
kelder

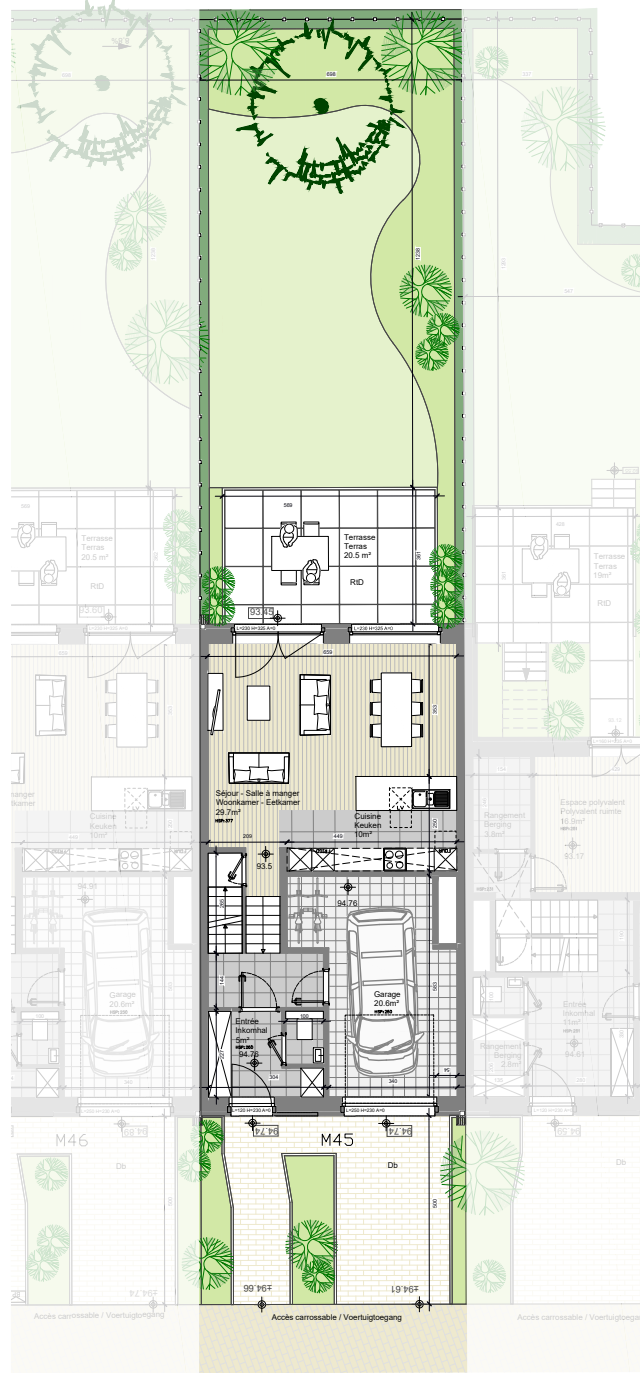
238m²
terrain
grond



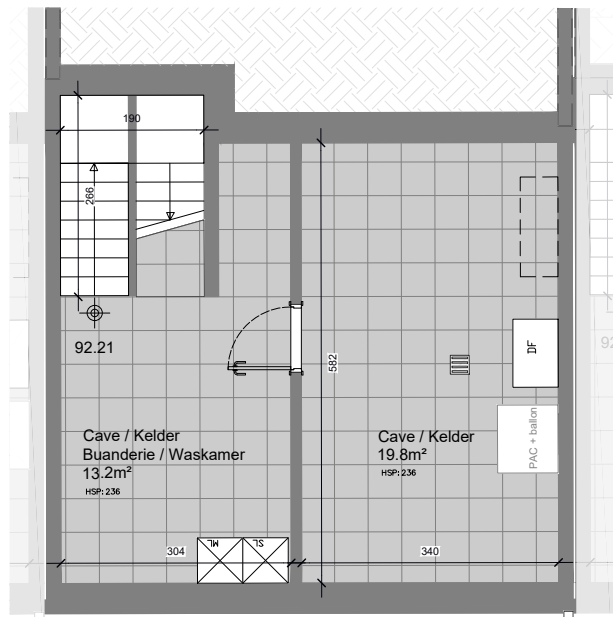
	Parquet semi-massif Half-massief parket		Faux plafond / Vals plafond
	Carrelage Tegelvloer		Elément de retombée en partie haute (poutre, linteau,...) Zichtbare draagelementen (steunbalk, latei,...)
	Dalle béton 50/50 cm Betontegel 50/50 cm	A: ...	A = hauteur d'allège A = hoogte vensterbank
	Ventilation double-flux Ventilatiesysteem	L: ...	L = largeur d'ouverture L = breedte opening
	Emplacement machine à laver et sèche-linge Plaats wasmachine en droogkast	H: ...	H = hauteur d'ouverture H = hoogte opening
	Pompe à chaleur + ballon Warmtepomp + boiler	Abords	
	Sèche-serviette Handdoekdroger	Db	Pavé béton / Betonstraatsteen
		Rtd	Dalle béton / Betonplaten
			Les aménagements des abords et jardin sont non contractuels.
			De aanleg van de omgeving en de tuin zijn niet contractueel.

Plan non contractuel donné à titre indicatif.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées par le Maître d'ouvrage
en fonction des nécessités techniques.
Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures.

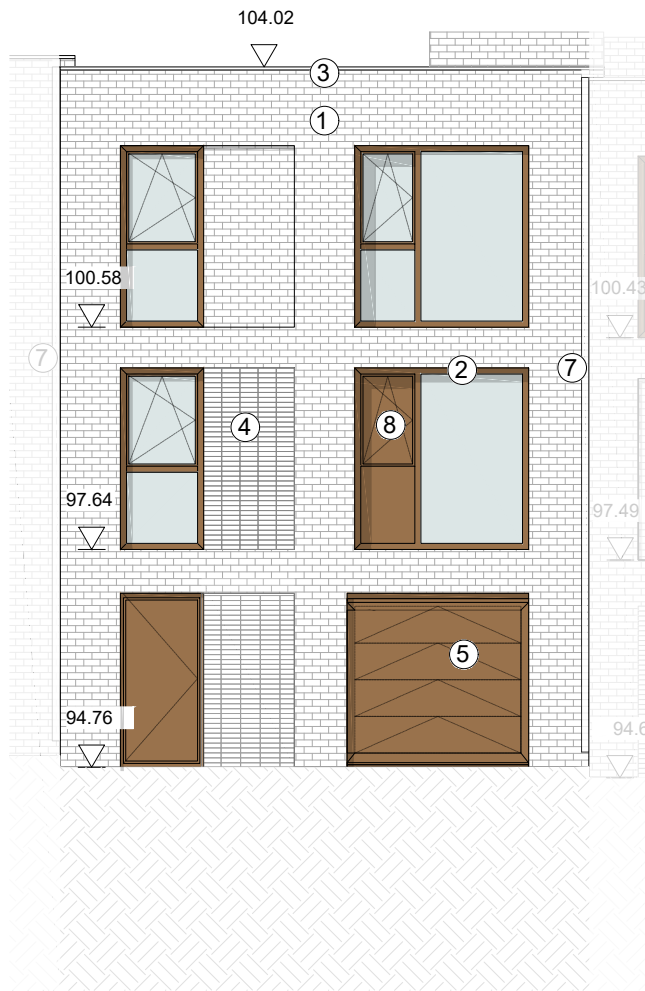
Niet-contractueel plan geleverd ter informatie.
De bouwheer behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen indien
technisch vereist.
Voor verdere details, zie het verkoopslastenboek.



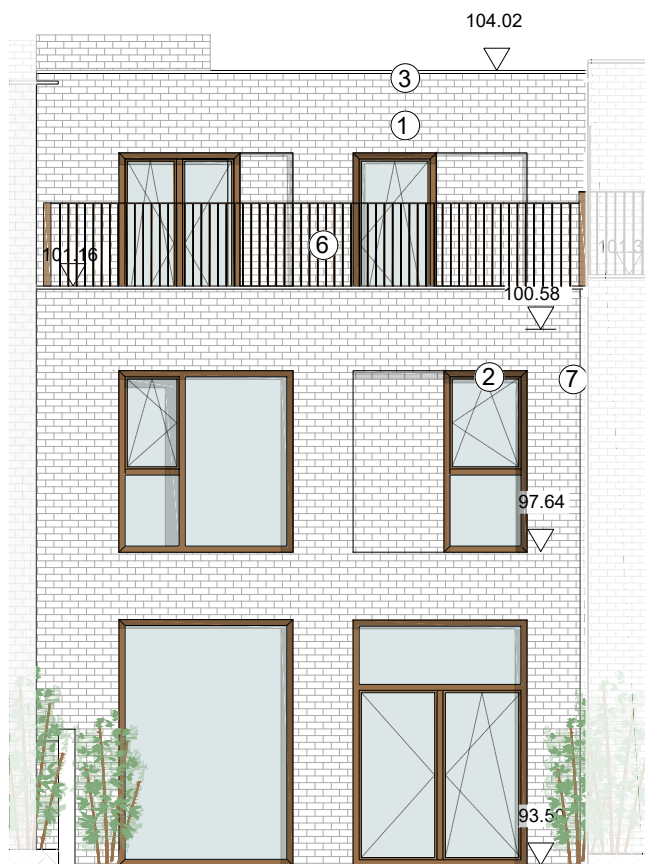
Implantation Rez-de-chaussée (1:200)
Gelijkvloers inplanting (1:200)



Cave
Kelder



Façade nord-est / côté rue
Noordoost gevel / straat kant



Façade sud-ouest / côté jardin
Zuidwest gevel / tuin kant

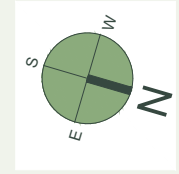
Légende façade

- 1 Brique de teinte claire
Metselwerk lichtgekleurd
- 2 Châssis en aluminium
Aluminium ramen
- 3 Couvre-mur
Afdekkappen
- 4 Briques ajourées
Opengewerkte metselwerk
- 5 Porte sectionnelle en aluminium
Sectionaalpoort in aluminium
- 6 Garde-corps
Balustrade
- 7 Descente d'eau pluviale
Regenwaterafvoer
- 8 Châssis ouvrant plein en aluminium
Aluminiumpanelen openslaande ramen

Maison 2 façades M45



3 chambres
+ 1 bureau
+ étage non aménagé
3 slaapkamers
+ 1 kantoor
+ onafgewerkte verdieping



254m²
surface brute
bruto oppervlakte

35.5m²
terrasse
terras

45m²
cave
kelder

238m²
terrain
grond



Parquet semi-massif
Half-massief parket

Carrelage
Tegelvloer

Dalle béton 50/50 cm
Betontegel 50/50 cm

DF
Ventilation double-flux
Ventilatiesysteem

ML SL
Emplacement machine à laver et
sèche-linge
Plaats wasmachine en droogkast

PAC + ballon
Pompe à chaleur + ballon
Warmtepomp + boiler

Sèche-serviette
Handdoekdroger

Faux plafond / Vals plafond
Elément de retombée en partie
haute (poutre, linteau,...)
Zichtbare draagelementen
(steunbalk, latei,...)

A: ... A = hauteur d'allège
A = hoogte vensterbank
L: ... L = largeur d'ouverture
L = breedte opening
H: ... H = hauteur d'ouverture
H = hoogte opening

Abords
Db Pavé béton / Betonstraatsteen
Rtd Dalle béton / Betonplaten

Les aménagements des abords et jardin
sont non contractuels.

De aanleg van de omgeving en de tuin
zijn niet contractueel.

Plan non contractuel donné à titre indicatif.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées par le Maître d'ouvrage
en fonction des nécessités techniques.

Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures.

Niet-contractueel plan geleverd ter informatie.

De bouwheer behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen indien
technisch vereist.

Voor verdere details, zie het verkoopslastenboek.